

MĚSTSKÝ ÚŘAD VELKÉ MEZIŘÍČÍ  
ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO ROZVOJE

Číslo jednací: VÝST/34978/2024-hav /16522/2024

Dne: 17. dubna 2025  
Vyřizuje: Mgr. Renata Havránková  
Telefon: 566781201  
E-mail: havrankova@velkemezirici.cz  
Datová schránka: gvebwhm

EG.D, s.r.o., IČ 21055050, Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2  
v zastoupení ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., IČ 25185969, Katovická č. p. 175, Strakonice I, 386  
01 Strakonice 1

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA Územní rozhodnutí

### Výroková část:

Dne 27.5.2024 podala společnost **EG.D, a. s., IČ: 28085400, Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2**, jejímž právním nástupcem je společnost **EG.D, s.r.o., IČ: 21055050, Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2**, v zastoupení **ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., IČ: 25185969, Katovická č. p. 175, Strakonice I, 386 01 Strakonice 1** (dále jen „žadatel“) žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení pro stavbu: **Křížanov, obnova NNv za NNk, TS NA KOPCI 1040020428** na pozemcích **stavební parcela číslo 345, 352, 353, 366, 383, 384, 451, 485, 487, 497, 498, 502, 506, 507, 516, 517, 518, 706, pozemková parcela číslo 1427/7, 1427/8, 1427/9, 1476/4, 1477/1, 1477/2, 1477/3, 1478/3, 1478/5, 1478/7, 1478/9, 1480/4, 1483/3, 1483/4, 1488/3, 1620/1, 1621/1, 1621/4, 1621/6, 1621/10, 1621/12, 1621/13, 1621/14, 1621/16, 1621/21, 1627/2, 1627/3, 1627/25, 1644/48, 2328/1** v katastrálním území **Křížanov**.

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor výstavby a územního rozvoje (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen „stavební zákon“), v územním řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 84 až 92 stavebního zákona, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení a podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů vydává

### rozhodnutí o umístění stavby

**Křížanov,obnova NNv za NNk, TS NA KOPCI 1040020428**

(dále jen „záměr“)

na pozemcích **stavební parcela číslo 345 zastavěná plocha a nádvoří, 352 zastavěná plocha a nádvoří, 353 zastavěná plocha a nádvoří, 366 zastavěná plocha a nádvoří, 383 zastavěná plocha a nádvoří, 384 zastavěná plocha a nádvoří, 451 zastavěná plocha a nádvoří, 485 zastavěná plocha a nádvoří, 487 zastavěná plocha a nádvoří, 497 zastavěná plocha a nádvoří, 498 zastavěná plocha a nádvoří, 502 zastavěná plocha a nádvoří, 506 zastavěná plocha a nádvoří, 507 zastavěná plocha a nádvoří, 516 zastavěná plocha a nádvoří, 517 zastavěná plocha a nádvoří, 518 zastavěná plocha a nádvoří, 706 zastavěná plocha a nádvoří, pozemková parcela číslo 1427/7 zahrada, 1427/8 zahrada, 1427/9 zahrada, 1476/4 zahrada, 1477/1 zahrada, 1477/2 ostatní plocha, 1477/3 zahrada, 1478/3 zahrada, 1478/5 zahrada, 1478/7 zahrada, 1478/9 zahrada, 1480/4 zahrada, 1483/3 zahrada, 1483/4 zahrada, 1488/3 zahrada, 1620/1 orná půda, 1621/1 zahrada, 1621/4 zahrada, 1621/6 zahrada, 1621/10 zahrada, 1621/12 zahrada, 1621/13 zahrada, 1621/14 zahrada, 1621/16 ostatní plocha, 1621/21 zahrada, 1627/2 zahrada, 1627/3 zahrada, 1627/25 zahrada, 1644/48 ostatní plocha, 2328/1 ostatní plocha v katastrálním území Křižanov.**

### **Popis záměru:**

Jedná se o nahrazení stávajícího vzdušného vedení novým zemním kabelovým vedením NN v části ulic Šibeník a Pod Šibeníkem v Křižanově.

#### **SO 01 Kabelové vedení NN 0,4 kV**

Na jednotlivé objekty v současné době připojené na distribuční síť 0,4 kV budou osazeny nové kabelové pilíře. Do těchto kabelových pilířů budou zaústěny nové zemní kabelové rozvody NN.

Z nových kabelových skříní budou přepojeny stávající elektroměrové rozvaděče do jednotlivých objektů.

Původní nevyužitá venkovní vedení včetně podpěrných bodů bude demontováno.

Kabel bude uložen ve volném terénu v pískovém loži krytém fólií z PVC, ve více namáhaných místech (vjezdy, přechody komunikace) v kabelových chráničkách. Minimální krytí kabelů bude v prostoru chodníku 0,35 m, ve volném terénu 0,7 m, v přechodu místní silnice 1,0 m. Přechod komunikace bude řešen překopy.

#### **SO 02 Venkovní vedení NN 0,4 kV**

V rámci stavby bude na stávajícím podpěrném bodě (poz.20) vyměněna kabelová skříň za SV101/PS a proveden svod kabelem NAYY 4x150 mm<sup>2</sup>. Budou osazeny omezovače přepětí a provedeno uzemnění. Na pozici 27 bude osazen nový koncový podpěrný bod, na kterém bude ukončeno stávající holé venkovní vedení NN a provedeny svody kabely NAYY 4x150 mm<sup>2</sup>. Do nové rozpojovací skříně osazené v blízkosti tohoto bodu budou osazeny omezovače přepětí a provedeno uzemnění.

### **Stanoví podmínky pro umístění záměru:**

1. Stavební záměr bude umístěn na pozemcích **stavební parcela číslo 345 zastavěná plocha a nádvoří, 352 zastavěná plocha a nádvoří, 353 zastavěná plocha a nádvoří, 366 zastavěná plocha a nádvoří, 383 zastavěná plocha a nádvoří, 384 zastavěná plocha a nádvoří, 451 zastavěná plocha a nádvoří, 485 zastavěná plocha a nádvoří, 487 zastavěná plocha a nádvoří, 497 zastavěná plocha a nádvoří, 498 zastavěná plocha a nádvoří, 502 zastavěná plocha a nádvoří, 506 zastavěná plocha a nádvoří, 507 zastavěná plocha a nádvoří, 516 zastavěná plocha a nádvoří, 517 zastavěná plocha a nádvoří, 518 zastavěná plocha a nádvoří, 706 zastavěná plocha a nádvoří, pozemková parcela číslo 1427/7 zahrada, 1427/8 zahrada, 1427/9 zahrada, 1476/4 zahrada, 1477/1 zahrada, 1477/2 ostatní plocha, 1477/3 zahrada, 1478/3 zahrada, 1478/5 zahrada, 1478/7 zahrada, 1478/9 zahrada, 1480/4 zahrada, 1483/3 zahrada, 1483/4 zahrada, 1488/3 zahrada, 1620/1 orná půda, 1621/1 zahrada, 1621/4**

zahrada, 1621/6 zahrada, 1621/10 zahrada, 1621/12 zahrada, 1621/13 zahrada, 1621/14 zahrada, 1621/16 ostatní plocha, 1621/21 zahrada, 1627/2 zahrada, 1627/3 zahrada, 1627/25 zahrada, 1644/48 ostatní plocha, 2328/1 ostatní plocha v katastrálním území Křižanov, tak jak je zakresleno v situačním výkresu, který je přílohou a nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

2. Umístění bude provedeno podle projektové dokumentace ověřené v územním řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Pro umístění a uskutečnění stavby se jako stavební pozemky vymezují části pozemků stavební parcela číslo 345 zastavěná plocha a nádvoří, 352 zastavěná plocha a nádvoří, 353 zastavěná plocha a nádvoří, 366 zastavěná plocha a nádvoří, 383 zastavěná plocha a nádvoří, 384 zastavěná plocha a nádvoří, 451 zastavěná plocha a nádvoří, 485 zastavěná plocha a nádvoří, 487 zastavěná plocha a nádvoří, 497 zastavěná plocha a nádvoří, 498 zastavěná plocha a nádvoří, 502 zastavěná plocha a nádvoří, 506 zastavěná plocha a nádvoří, 507 zastavěná plocha a nádvoří, 516 zastavěná plocha a nádvoří, 517 zastavěná plocha a nádvoří, 518 zastavěná plocha a nádvoří, 706 zastavěná plocha a nádvoří, pozemková parcela číslo 1427/7 zahrada, 1427/8 zahrada, 1427/9 zahrada, 1476/4 zahrada, 1477/1 zahrada, 1477/2 ostatní plocha, 1477/3 zahrada, 1478/3 zahrada, 1478/5 zahrada, 1478/7 zahrada, 1478/9 zahrada, 1480/4 zahrada, 1483/3 zahrada, 1483/4 zahrada, 1488/3 zahrada, 1620/1 orná půda, 1621/1 zahrada, 1621/4 zahrada, 1621/6 zahrada, 1621/10 zahrada, 1621/12 zahrada, 1621/13 zahrada, 1621/14 zahrada, 1621/16 ostatní plocha, 1621/21 zahrada, 1627/2 zahrada, 1627/3 zahrada, 1627/25 zahrada, 1644/48 ostatní plocha, 2328/1 ostatní plocha v katastrálním území Křižanov.
4. Budou dodrženy požadavky dotčených orgánů a správců dopravní a technické infrastruktury vyplývající z následujících závazných stanovisek a vyjádření:
  - Městský úřad Velké Meziříčí, odbor životního prostředí – souhrnné vyjádření č. j. ŽP/11150/2024-pa /301/2024 ze dne 4. 4. 2024, které je přílohou a nedílnou součástí projektové dokumentace,
  - Městský úřad Velké Meziříčí, odbor životního prostředí – závazné stanovisko č. j. ŽP/26390/2024-tunkr /5823/2024 ze dne 29. 4. 2024, které je přílohou a nedílnou součástí projektové dokumentace,
  - Sekce majetková Ministerstva obrany odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru – souhlasné závazné stanovisko č. j. MO 193438/2024-1322 ze dne 5. 3. 2024, které je přílohou a nedílnou součástí projektové dokumentace,
  - CETIN a. s. – vyjádření č. j. 64436/24 ze dne 12. 3. 2024, které je přílohou a nedílnou součástí projektové dokumentace,
  - GasNet, s. r. o. – stanovisko č. j. 5003012448 ze dne 20. 3. 2024, které je přílohou a nedílnou součástí projektové dokumentace,
  - VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s. – vyjádření č. j. ZR/695/2024-Še ze dne 28. 3. 2024, které je přílohou a nedílnou součástí projektové dokumentace.

**Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):**

EG.D, s.r.o., IČ 21055050, Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

**Okruh účastníků územního řízení byl vymezen následovně:**

**podle § 85 odst. 1 stavebního zákona**

a) žadatel

EG.D, s.r.o., IČ 21055050, Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Městys Křižanov, IČ 00294616, Benešovo náměstí 12, 594 51 Křižanov

**podle § 85 odst. 2 stavebního zákona**

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

Tomáš Brabec, 9. 1. 1988, Šibeník 346, 594 51 Křižanov

Jaroslav Vodička, 11. 5. 1947, Šibeník č. p. 362, 594 51 Křižanov

Emilie Vodičková, 18. 11. 1945, Šibeník č. p. 362, 594 51 Křižanov

Petr Karásek, 22. 3. 1980, Třebíčská č. p. 966/31, 594 01 Velké Meziříčí

Jitka Szojmová, 17. 3. 1979, Luční č. p. 579, 594 51 Křižanov

Josef Bayer, 5. 2. 1937, Šibeník č. p. 370, 594 51 Křižanov

Marie Bayerová, 21. 11. 1943, Šibeník č. p. 370, 594 51 Křižanov

Ing. Ivana Šimová, 13. 4. 1964, Klácelova č. p. 286/6, Stránice, 602 00 Brno 2

Anna Veselá, 24. 7. 1973, Šibeník č. p. 227, 594 51 Křižanov

Michal Veselý, 1. 1. 1994, Šibeník č. p. 227, 594 51 Křižanov

Ladislav Pávek, 8. 10. 1951, Šibeník č. p. 373, 594 51 Křižanov

Jaroslava Pávková, 21. 11. 1950, Šibeník č. p. 373, 594 51 Křižanov

Václav Lukeš, 7. 7. 1973, Šibeník č. p. 372, 594 51 Křižanov

Eva Lukešová, 21. 12. 1940, Šibeník č. p. 372, 594 51 Křižanov

Karel Ambrož, 12. 7. 1946, Šibeník č. p. 375, 594 51 Křižanov

Helena Ambrožová, 24. 5. 1952, Šibeník č. p. 375, 594 51 Křižanov

Zdeněk Procházka, 28. 6. 1971, Pod Šibeníkem č. p. 384, 594 51 Křižanov

Josef Procházka, 16. 9. 1946, Pod Šibeníkem č. p. 384, 594 51 Křižanov

Zdenka Procházková, 18. 4. 1949, Pod Šibeníkem č. p. 384, 594 51 Křižanov

Josef Smejkal, 11. 4. 1972, Pod Šibeníkem č. p. 385, 594 51 Křižanov

David Nožička, 11. 9. 1977, Pod Šibeníkem č. p. 382, 594 51 Křižanov

Květa Nožičková, 9. 7. 1980, Pod Šibeníkem č. p. 382, 594 51 Křižanov

Ing. Petr Bronček, 23. 1. 1958, Šibeník č. p. 369, 594 51 Křižanov

Bc. Eva Brončková, 4. 8. 1959, Šibeník č. p. 369, 594 51 Křižanov

Ing. Marek Podrábský, 1. 7. 1964, Šibeník č. p. 309, 594 51 Křižanov

Marie Podrábská, 9. 4. 1941, Šibeník č. p. 309, 594 51 Křižanov

Miroslav Holík, 27. 12. 1977, Šibeník č. p. 322, 594 51 Křižanov  
Miloslav Říha, 11. 9. 1946, Šibeník č. p. 322, 594 51 Křižanov  
MUDr. Ivan Kovář, 2. 11. 1946, Šibeník č. p. 378, 594 51 Křižanov  
Edita Langrová, 22. 4. 1966, Jar. Ježka č. p. 787, 675 71 Náměšť nad Oslavou  
Josef Jašek, 21. 11. 1962, Babice č. p. 26, 503 51 Chlumec nad Cidlinou  
Josef Jašek, 20. 3. 1939, Šibeník č. p. 343, 594 51 Křižanov  
Ing. Pavel Sýkora, 3. 5. 1951, Šibeník č. p. 368, 594 51 Křižanov  
Irena Sýkorová, 5. 1. 1950, Dolní č. p. 1739/7, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1  
Zdenka Grymová, 18. 6. 1946, Sokolská třída č. p. 2380/67, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2  
Martin Vitešník, 23. 1. 1976, Šibeník č. p. 379, 594 51 Křižanov  
Antonín Vitešník, 17. 6. 1951, Šibeník č. p. 379, 594 51 Křižanov  
Jana Vitešníková, 2. 9. 1951, Šibeník č. p. 379, 594 51 Křižanov  
Jana Odehnalová, 25. 12. 1981, Šibeník č. p. 337, 594 51 Křižanov  
Jiří Dvořák, 5. 4. 1963, Dlouhá č. p. 89, 594 51 Křižanov  
Bc. Olga Dvořáková, 9. 6. 1971, Dlouhá č. p. 89, 594 51 Křižanov  
Jan Kovář, 5. 5. 1974, Šibeník č. p. 376, 594 51 Křižanov  
Bronislava Kovářová, 26. 8. 1950, Šibeník č. p. 376, 594 51 Křižanov  
Martin Krča, 13. 9. 1995, Šibeník č. p. 350, 594 51 Křižanov  
Gabriela Šoškolová, 12. 11. 1990, Šibeník č. p. 611, 594 51 Křižanov  
Ing. Josef Pavliš, 16. 3. 1964, Tyršova č. p. 1790/44, Královo Pole, 612 00 Brno 12  
Ing. Irena Pavlišová, 20. 1. 1965, Tyršova č. p. 1790/44, Královo Pole, 612 00 Brno 12  
Martin Petr, 25. 1. 1989, U Školy č. p. 467, 594 51 Křižanov  
Městys Křižanov, IČ: 00294616, Benešovo náměstí č. p. 12, 594 51 Křižanov  
Mgr. Tamara Karásková, 2. 5. 1980, Třebíčská č. p. 966/31, 594 01 Velké Meziříčí  
Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., IČ: 60192852, Bělehradská č. p. 222/128, Vinohrady, 120 00 Praha 2  
Česká spořitelna, a.s., IČ: 45244782, Olbrachtova č. p. 1929/62, Krč, 140 00 Praha 4  
Květoslava Matulová, 26. 6. 1975, Pod Šibeníkem č. p. 383, 594 51 Křižanov  
ČSOB Hypoteční banka, a.s., IČ: 13584324, Radlická č. p. 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5  
DVOŘÁK - TRUCKS, s.r.o., IČ: 60732628, Karlov č. p. 1119, 594 01 Velké Meziříčí  
Ing. Ivan Grym, CSc., 13. 1. 1943, Šibeník č. p. 303, 594 51 Křižanov  
MONETA Money Bank, a.s., IČ: 25672720, Vyskočilova č. p. 1442/1b, Michle, 140 00 Praha 4  
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IČ: 64948242, Želetavská č. p. 1525/1, Michle, 140 00 Praha 4  
GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1  
CETIN a.s., IČ: 04084063, Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IČ: 49455842, Studentská č. p. 1133/3, Žďár nad Sázavou 4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

pozemková parcela číslo 1427/6 v katastrálním území Křižanov

Stavební úřad zmiňuje, že správní řízení bylo zahájeno dne 27. 5. 2024, tedy před tím, než dne 1. 7. 2024 nabyl plné účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, jímž byl nahrazen zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023. Nicméně s ohledem na ustanovení § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, v němž jsou upravena přechodná ustanovení, se pro tento případ v řízení vycházelo z dosavadního právního předpisu, tzn. řízení a postupy byly posuzovány podle příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31. 12. 2023.

### **Odůvodnění:**

Dne 27.5.2024 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo územní řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením ze dne 9.12.2024 oznámil zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a upozornil je v souladu s ustanovením § 87 a § 89 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek.

Oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

### **Okruh účastníků územního řízení byl vymezen následovně:**

#### **podle § 85 odst. 1 stavebního zákona**

a) žadatel

EG.D, s.r.o., IČ 21055050, Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Městys Křižanov, IČ 00294616, Benešovo náměstí 12, 594 51 Křižanov

#### **podle § 85 odst. 2 stavebního zákona**

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

Tomáš Brabec, 9. 1. 1988, Šibeník 346, 594 51 Křižanov

Jaroslav Vodička, 11. 5. 1947, Šibeník č. p. 362, 594 51 Křižanov

Emilie Vodičková, 18. 11. 1945, Šibeník č. p. 362, 594 51 Křižanov

Petr Karásek, 22. 3. 1980, Třebíčská č. p. 966/31, 594 01 Velké Meziříčí

Jitka Szojmová, 17. 3. 1979, Luční č. p. 579, 594 51 Křižanov

Josef Bayer, 5. 2. 1937, Šibeník č. p. 370, 594 51 Křižanov

Marie Bayerová, 21. 11. 1943, Šibeník č. p. 370, 594 51 Křižanov  
Ing. Ivana Šimová, 13. 4. 1964, Klácelova č. p. 286/6, Stránice, 602 00 Brno 2  
Anna Veselá, 24. 7. 1973, Šibeník č. p. 227, 594 51 Křižanov  
Michal Veselý, 1. 1. 1994, Šibeník č. p. 227, 594 51 Křižanov  
Ladislav Pávek, 8. 10. 1951, Šibeník č. p. 373, 594 51 Křižanov  
Jaroslava Pávková, 21. 11. 1950, Šibeník č. p. 373, 594 51 Křižanov  
Václav Lukeš, 7. 7. 1973, Šibeník č. p. 372, 594 51 Křižanov  
Eva Lukešová, 21. 12. 1940, Šibeník č. p. 372, 594 51 Křižanov  
Karel Ambrož, 12. 7. 1946, Šibeník č. p. 375, 594 51 Křižanov  
Helena Ambrožová, 24. 5. 1952, Šibeník č. p. 375, 594 51 Křižanov  
Zdeněk Procházka, 28. 6. 1971, Pod Šibeníkem č. p. 384, 594 51 Křižanov  
Josef Procházka, 16. 9. 1946, Pod Šibeníkem č. p. 384, 594 51 Křižanov  
Zdenka Procházková, 18. 4. 1949, Pod Šibeníkem č. p. 384, 594 51 Křižanov  
Josef Smejkal, 11. 4. 1972, Pod Šibeníkem č. p. 385, 594 51 Křižanov  
David Nožička, 11. 9. 1977, Pod Šibeníkem č. p. 382, 594 51 Křižanov  
Květa Nožičková, 9. 7. 1980, Pod Šibeníkem č. p. 382, 594 51 Křižanov  
Ing. Petr Bronček, 23. 1. 1958, Šibeník č. p. 369, 594 51 Křižanov  
Bc. Eva Brončková, 4. 8. 1959, Šibeník č. p. 369, 594 51 Křižanov  
Ing. Marek Podrábský, 1. 7. 1964, Šibeník č. p. 309, 594 51 Křižanov  
Marie Podrábská, 9. 4. 1941, Šibeník č. p. 309, 594 51 Křižanov  
Miroslav Holík, 27. 12. 1977, Šibeník č. p. 322, 594 51 Křižanov  
Miloslav Říha, 11. 9. 1946, Šibeník č. p. 322, 594 51 Křižanov  
MUDr. Ivan Kovář, 2. 11. 1946, Šibeník č. p. 378, 594 51 Křižanov  
Edita Langrová, 22. 4. 1966, Jar. Ježka č. p. 787, 675 71 Náměšť nad Oslavou  
Josef Jašek, 21. 11. 1962, Babice č. p. 26, 503 51 Chlumec nad Cidlinou  
Josef Jašek, 20. 3. 1939, Šibeník č. p. 343, 594 51 Křižanov  
Ing. Pavel Sýkora, 3. 5. 1951, Šibeník č. p. 368, 594 51 Křižanov  
Irena Sýkorová, 5. 1. 1950, Dolní č. p. 1739/7, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1  
Zdenka Grymová, 18. 6. 1946, Sokolská třída č. p. 2380/67, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2  
Martin Vitešník, 23. 1. 1976, Šibeník č. p. 379, 594 51 Křižanov  
Antonín Vitešník, 17. 6. 1951, Šibeník č. p. 379, 594 51 Křižanov  
Jana Vitešníková, 2. 9. 1951, Šibeník č. p. 379, 594 51 Křižanov  
Jana Odehnalová, 25. 12. 1981, Šibeník č. p. 337, 594 51 Křižanov  
Jiří Dvořák, 5. 4. 1963, Dlouhá č. p. 89, 594 51 Křižanov  
Bc. Olga Dvořáková, 9. 6. 1971, Dlouhá č. p. 89, 594 51 Křižanov

Jan Kovář, 5. 5. 1974, Šibeník č. p. 376, 594 51 Křižanov  
Bronislava Kovářová, 26. 8. 1950, Šibeník č. p. 376, 594 51 Křižanov  
Martin Krča, 13. 9. 1995, Šibeník č. p. 350, 594 51 Křižanov  
Gabriela Šoškolová, 12. 11. 1990, Šibeník č. p. 611, 594 51 Křižanov  
Ing. Josef Pavliš, 16. 3. 1964, Tyršova č. p. 1790/44, Královo Pole, 612 00 Brno 12  
Ing. Irena Pavlišová, 20. 1. 1965, Tyršova č. p. 1790/44, Královo Pole, 612 00 Brno 12  
Martin Petr, 25. 1. 1989, U Školy č. p. 467, 594 51 Křižanov  
Městys Křižanov, IČ: 00294616, Benešovo náměstí č. p. 12, 594 51 Křižanov  
Mgr. Tamara Karásková, 2. 5. 1980, Třebíčská č. p. 966/31, 594 01 Velké Meziříčí  
Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., IČ: 60192852, Bělehradská č. p. 222/128, Vinohrady, 120 00 Praha 2  
Česká spořitelna, a.s., IČ: 45244782, Olbrachtova č. p. 1929/62, Krč, 140 00 Praha 4  
Květoslava Matulová, 26. 6. 1975, Pod Šibeníkem č. p. 383, 594 51 Křižanov  
ČSOB Hypoteční banka, a.s., IČ: 13584324, Radlická č. p. 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5  
DVOŘÁK - TRUCKS, s.r.o., IČ: 60732628, Karlov č. p. 1119, 594 01 Velké Meziříčí  
Ing. Ivan Grym, CSc., 13. 1. 1943, Šibeník č. p. 303, 594 51 Křižanov  
MONETA Money Bank, a.s., IČ: 25672720, Vyskočilova č. p. 1442/1b, Michle, 140 00 Praha 4  
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IČ: 64948242, Želetavská č. p. 1525/1, Michle, 140 00 Praha 4  
GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1  
CETIN a.s., IČ: 04084063, Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9  
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IČ: 49455842, Studentská č. p. 1133/3, Žďár nad Sázavou 4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno  
pozemková parcela číslo 1427/6 v katastrálním území Křižanov

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků územního řízení.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Z hledisek, uvedených v §90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

**Umístěvaný záměr je v souladu s požadavky:**

- tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území



- na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem
- podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů - žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje ustanovení § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 1 k této vyhlášce, je v souladu s ustanovením vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 398/2009Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a dále je v souladu s obecnými požadavky na využívání území vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění.
- zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů - k umístění staveb byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy.

Rozhodnutí obsahuje náležitosti dle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení: v průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Podmínky, které se vztahují k provádění a užívání stavby, nebyly do podmínek územního rozhodnutí zahrnuty, neboť ty může stavební úřad ve smyslu §115 stavebního zákona zahrnout až do podmínek stavebního povolení. Proto je nutné, aby dotčené orgány, účastníci řízení a správci dotčených sítí tyto své podmínky uplatnily ve stavebním řízení.

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

## **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k odboru územního plánování a stavebního řádu Kr. úřadu kraje Vysočina, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost **5 let** ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabytí-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,
- b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,
- c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo
- d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabytí účinnosti.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Otisk úředního razítka

Mgr. Renata Havránková

Odbor výstavby a územního rozvoje

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle sazebníku správních poplatků byl uhrazen dne 10.12.2024.

Příloha pro žadatele:

situační výkres



## **Rozdělovník:**

### Doručení jednotlivě:

ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., Katovická č. p. 175, Strakonice I, 386 01 Strakonice 1, DS: PO, x8h3m4w

Tomáš Brabec, 9. 1. 1988, Šibeník 346, 594 51 Křižanov

Jaroslav Vodička, 11. 5. 1947, Šibeník č. p. 362, 594 51 Křižanov

Emilie Vodičková, 18. 11. 1945, Šibeník č. p. 362, 594 51 Křižanov

Petr Karásek, 22. 3. 1980, Třebíčská č. p. 966/31, 594 01 Velké Meziříčí

Jitka Szojmová, 17. 3. 1979, Luční č. p. 579, 594 51 Křižanov

Josef Bayer, 5. 2. 1937, Šibeník č. p. 370, 594 51 Křižanov

Marie Bayerová, 21. 11. 1943, Šibeník č. p. 370, 594 51 Křižanov

Ing. Ivana Šimová, 13. 4. 1964, Klácelova č. p. 286/6, Stránice, 602 00 Brno 2

Anna Veselá, 24. 7. 1973, Šibeník č. p. 227, 594 51 Křižanov

Michal Veselý, 1. 1. 1994, Šibeník č. p. 227, 594 51 Křižanov

Ladislav Pávek, 8. 10. 1951, Šibeník č. p. 373, 594 51 Křižanov

Jaroslava Pávková, 21. 11. 1950, Šibeník č. p. 373, 594 51 Křižanov

Václav Lukeš, 7. 7. 1973, Šibeník č. p. 372, 594 51 Křižanov

Eva Lukešová, 21. 12. 1940, Šibeník č. p. 372, 594 51 Křižanov

Karel Ambrož, 12. 7. 1946, Šibeník č. p. 375, 594 51 Křižanov

Helena Ambrožová, 24. 5. 1952, Šibeník č. p. 375, 594 51 Křižanov

Zdeněk Procházka, 28. 6. 1971, Pod Šibeníkem č. p. 384, 594 51 Křižanov

Josef Procházka, 16. 9. 1946, Pod Šibeníkem č. p. 384, 594 51 Křižanov

Zdenka Procházková, 18. 4. 1949, Pod Šibeníkem č. p. 384, 594 51 Křižanov

Josef Smejkal, 11. 4. 1972, Pod Šibeníkem č. p. 385, 594 51 Křižanov

David Nožička, 11. 9. 1977, Pod Šibeníkem č. p. 382, 594 51 Křižanov

Květa Nožičková, 9. 7. 1980, Pod Šibeníkem č. p. 382, 594 51 Křižanov

Ing. Petr Bronček, 23. 1. 1958, Šibeník č. p. 369, 594 51 Křižanov

Bc. Eva Brončková, 4. 8. 1959, Šibeník č. p. 369, 594 51 Křižanov

Ing. Marek Podrábský, 1. 7. 1964, Šibeník č. p. 309, 594 51 Křižanov

Marie Podrábská, 9. 4. 1941, Šibeník č. p. 309, 594 51 Křižanov

Miroslav Holík, 27. 12. 1977, Šibeník č. p. 322, 594 51 Křižanov

Miloslav Říha, 11. 9. 1946, Šibeník č. p. 322, 594 51 Křižanov

MUDr. Ivan Kovář, 2. 11. 1946, Šibeník č. p. 378, 594 51 Křižanov

Edita Langrová, 22. 4. 1966, Jar. Ježka č. p. 787, 675 71 Náměšť nad Oslavou

Josef Jašek, 21. 11. 1962, Babice č. p. 26, 503 51 Chlumec nad Cidlinou

Josef Jašek, 20. 3. 1939, Šibeník č. p. 343, 594 51 Křižanov  
Ing. Pavel Sýkora, 3. 5. 1951, Šibeník č. p. 368, 594 51 Křižanov  
Irena Sýkorová, 5. 1. 1950, Dolní č. p. 1739/7, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1  
Zdenka Grymová, 18. 6. 1946, Sokolská třída č. p. 2380/67, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2  
Martin Vitešník, 23. 1. 1976, Šibeník č. p. 379, 594 51 Křižanov  
Antonín Vitešník, 17. 6. 1951, Šibeník č. p. 379, 594 51 Křižanov  
Jana Vitešníková, 2. 9. 1951, Šibeník č. p. 379, 594 51 Křižanov  
Jana Odehnalová, 25. 12. 1981, Šibeník č. p. 337, 594 51 Křižanov  
Jiří Dvořák, 5. 4. 1963, Dlouhá č. p. 89, 594 51 Křižanov  
Bc. Olga Dvořáková, 9. 6. 1971, Dlouhá č. p. 89, 594 51 Křižanov  
Jan Kovář, 5. 5. 1974, Šibeník č. p. 376, 594 51 Křižanov  
Bronislava Kovářová, 26. 8. 1950, Šibeník č. p. 376, 594 51 Křižanov  
Martin Krča, 13. 9. 1995, Šibeník č. p. 350, 594 51 Křižanov  
Gabriela Šoškolová, 12. 11. 1990, Šibeník č. p. 611, 594 51 Křižanov  
Ing. Josef Pavliš, 16. 3. 1964, Tyršova č. p. 1790/44, Královo Pole, 612 00 Brno 12  
Ing. Irena Pavlišová, 20. 1. 1965, Tyršova č. p. 1790/44, Královo Pole, 612 00 Brno 12  
Martin Petr, 25. 1. 1989, U Školy č. p. 467, 594 51 Křižanov  
Městys Křižanov, IČ: 00294616, Benešovo náměstí č. p. 12, 594 51 Křižanov  
Mgr. Tamara Karásková, 2. 5. 1980, Třebíčská č. p. 966/31, 594 01 Velké Meziříčí  
Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., IČ: 60192852, Bělehradská č. p. 222/128, Vinohrady, 120 00 Praha 2  
Česká spořitelna, a.s., IČ: 45244782, Olbrachtova č. p. 1929/62, Krč, 140 00 Praha 4  
Květoslava Matulová, 26. 6. 1975, Pod Šibeníkem č. p. 383, 594 51 Křižanov  
ČSOB Hypoteční banka, a.s., IČ: 13584324, Radlická č. p. 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5  
DVOŘÁK - TRUCKS, s.r.o., IČ: 60732628, Karlov č. p. 1119, 594 01 Velké Meziříčí  
Ing. Ivan Grym, CSc., 13. 1. 1943, Šibeník č. p. 303, 594 51 Křižanov  
MONETA Money Bank, a.s., IČ: 25672720, Vyskočilova č. p. 1442/1b, Michle, 140 00 Praha 4  
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IČ: 64948242, Želetavská č. p. 1525/1, Michle, 140 00 Praha 4  
GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1  
CETIN a.s., IČ: 04084063, Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9  
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IČ: 49455842, Studentská č. p. 1133/3, Žďár nad Sázavou 4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1  
Městys Křižanov, Benešovo náměstí č. p. 12, 594 51 Křižanov, DS: OVM, 7x2bdcz

**Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (doručováno veřejnou vyhláškou):**

Osoby s vlastnickým nebo jiným věcným právem k sousednímu pozemku parc. č. 1427/6 v k. ú. Křižanov

**Dotčené orgány:**

Česká republika-Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Teplého č. p. 0/1899C,  
532 59 Pardubice

MěÚ-odbor životního prostředí, Radnická č. p. 29/1, 594 13 Velké Meziříčí

**Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):**

Městský úřad Velké Meziříčí, Radnická 29/1, 594 13 Velké Meziříčí

Městys Křižanov, Benešovo náměstí 12, 594 51 Křižanov

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu **15 dnů** a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

V elektronické podobě  
zveřejněno od: .....

V elektronické podobě  
zveřejněno od: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko: